

Наведене јединице локалне самоуправе (свака посебно) и УН-ХАБИТАТ су, ради реализације програма и изградње станова, закључиле Меморандум о разумевању, а свака јединица локалне самоуправе је донела, у складу са потписаним Меморандумом и Прилогом А, (у коме нема јасног договора о начину доделе станова, већ само препоруке општинама) свој акт којим уређује општа правила и критеријуме за одабир корисника, као и закуп станова на одређено време и доделу стамбеног зајма.

По изградњи станова јединице локалне самоп управе – **општина, град, су се укњижиле као власници истих.**

Закон о избеглицама, који је усвојен маја 2010. године, предвиђа да, око 3000 избегличких породица има право откупа станова или објекта који су изграђени средствима међународних организација. То право није дато породицама које су постале корисници 530 станова изграђених донаторским средствима Италијанске Владе, у оквиру СИРП програма. Избегличке породице, корисници ових станова, сматрају да је на овај начин извршена дискриминација ових избегличких породица и да су у неравноправном положају у односу на остале избегличке породице те траже да се и њима омогући откуп, односно да се, у поступку решавања њиховог стамбеног питања, примене одредбе Закон о избеглицама, као и према другим избегличким породицама које су решавале своје стамбене потребе донаторским средствима.

С обзиром да је циљ програма трајна интеграција избеглица кроз решавање њихових стамбених потреба, а да је право куповине ових стамбених јединица ускраћено њиховим корисницима, у конкретном случају се не може говорити о трајној интеграцији избеглица, па ни о остваривању циља програма.

Имајући у виду да се, сагласно закључцима са другог састанка Управног одбора СИРП Програма који је одржан 28. фебруара 2006. године, Италијанска Влада даље не упушта у решавање насталих проблема те да су све јединице локалне самоуправе стекле право власништва на предметним становима, предлаже се да се, у складу са позитивним прописима, а у сарадњи са Комесаријатом за избеглице, нађе решење за настали проблем и изрши трајна интеграција ових избегличких породица кроз решавање