

“Robin Hud” drugi put među Pančevcima

Zaštita neplatiša?

Zakon ne dozvoljava otkup izbegličkih stanova, pa će biti zatražena njegova izmena

Postoje dve vrste političara: oni što svoja obećanja i stavove zaborave istog trenutka kada ih izreknu, i drugi, koji će učiniti sve što mogu, pa i više od toga, da „izguraju” ono za šta se zalažu. Ti uporni su svakako reda vrsta i valja ih zbog toga negovati, osim u slučaju kada ta upornost nema smisla, jer se proklamovani cilj kosi sa zakonima. S takvim slučajem se gradska vlast u Pančevu, ni kriva ni dužna, nedavno srela dva puta za kratko vreme, oba puta u liku i delu uvaženog Miodraga Linte, narodnog poslanika i predsednika Koalicije udruženja izbeglih, izabranog s liste SNS-a.

On je najpre uveravao ovdašnju javnost da je stanove za izbeglice izgrađene novcem iz programa SIRP moguće otkupiti iako lokalna samouprava tvrdi suprotno. Onda je u tom „robinhudovskom” poduhvatu pominjao nekakva pisma ministra Velimira Ilića i republičkog komesara za izbeglice Vladimira Cucića, u kojima oni preporučuju lokalnim samoupravama u Srbiji da izadu u susret poslaniku Linti i prekrše propise.

Istina, ta pisma nismo videli, pa možemo samo da verujemo na reč uvaženom predstavniku građana. A i šta su ti zakoni da staju između jednog poslanika i njegove izborne baze, naročito kada se birači uzdaju u to da će im njihov predstavnik ozakoniti neplaćanje višegodišnje kirije za te stanove i još im pride omogućiti da ih otkupe za male pare.

Drugi susret predstavnika Koalicije udruženja izbeglih, održan u Gradskoj upravi, sa Suzanom Jovanović, članicom Gradskog veća zaduženom za socijalna pitanja, osobom koja je od početka uključena u ovu temu, protekao je malo drugačije. Gosti, predvođeni Lintom, upoznati su s tumačenjima Ministarstva građevine i Skupštine Srbije (iste one u kojoj uvaženi predstavnik građana prima platu) da zakon i ugovor sklopljen između republičkog Komesarijata za izbeglice i donatora izričito ne dozvoljavaju prodaju stanova, već samo njihovo iznajmljivanje.

Poslednje takvo tumačenje Skupština je poslala u julu ove godine. Nakon iznošenja ovih argumenata gosti su predložili izlaznu strategiju, a ona se sastoji u zajedničkoj inicijativi Koalicije i lokalnih samouprava u kojima postoje ovakvi stanovi da Vlada i Skupština izmene propise i „isprave nepravdu”.

Suzana Jovanović je rekla da Pančevu nema ništa protiv takve inicijative i da će je podržati, ali je istovremeno upozorila predstavnike izbegličkih udruženja na realan problem neplaćenih kirija pojedinih stanara u zgradama na Strelištu za nekoliko poslednjih godina, koji ova inicijativa neće rešiti.

—Ukupan dug prema GSA je četiri miliona dinara. Ukupno je 28 neažurnih platiša, od čega je desetak velikih dužnika, s računima do pola miliona dinara, pa i iznad toga. Oni od 2009. odbijaju da bilo šta plate i time pre svega sebe dovode u nepovoljnju situaciju. Republički organi su izričiti u zahtevu da moramo da naplatimo zakupnine i da zadržimo te stanove u javnom vlasništvu.

Zakup za trosoban stan je 7.000 dinara mesečno, a nesavesni stanari su plaćali samo ono što može da se isključi, računajući da niko ne može da ih izbaci zbog duga za kiriju. Nažalost, greše. Početkom oktobra ističu trogodišnju ugovori za stanove i nakon toga će neplatiše morati da ih napuste. Ti slučajevi uskoro prelaze u sudsku nedležnost, a onda više neće biti mogućnosti da se dogovore sa GSA o reprogramu ili nekom drugom vidu namirenja duga – napomenula je Suzana Jovanović.

Ako je motiv za angažovanje poslanika Linte u ovoj „nemogućoj misiji” bio da se dobrostojeći pripadnici izbegličke populacije izmenom zakona zaštite od ugovornih obaveza, onda je ta akcija zasad propala. Međutim, nije isključeno da će ishod biti sasvim drugačiji, pošto u Srbiji vođenje države uglavnom ne počiva na propisima i institucijama, već na političkom voluntarizmu i „burazerskim” odnosima. Kako god da se završi ova epizoda, trebalo bi da neke bude sramota što pribegavaju ovakvim načinima izbegavanja plaćanja povlašćene kirije, dok su njihove komšije s manjim prihodima istovremeno uredno izmirivale tu obavezu.

D.Vukašinović